



AUSFÜHRUNG  
AUS  
MEISTERHAND



NUR EIN  
ANSPRECHPARTNER



JOSEF VALENTINI

# PHOTOVOLTAIK BERATUNG

FÜR MEHRPARTEIENHÄUSER

IHR BERATER FÜR  
PHOTOVOLTAIK-ANLAGEN  
FÜR MEHRPARTEIENHÄUSER  
IM WESTEN ÖSTERREICHS.



HANDSCHLAG-  
QUALITÄT



VJV | Valentini Josef Vermittlung  
Montfortstraße 60  
6830 Rankweil | Österreich

+43 664 412 64 01  
office@vjv.co.at  
vjv.co.at



Sie haben den Wunsch die **Stromkosten in Ihrem Mehrfamilienhaus oder Ihrer Wohnanlage zwischen 25 % und 70 % zu reduzieren** und Ihre Anlage weitgehendst energieautark zu versorgen? Dann bin ich Ihr Ansprechpartner.

Aus meiner Erfahrung ist die Umsetzung einer Photovoltaikanlage als Gemeinschaftsanlage in Mehrparteienhäusern **auf Grund der Komplexität eine große Herausforderung**. Dies setzt größte Sachkenntnis im WEG bzw. den Erneuerbare-Energien-Verordnungen (EEV) voraus.

### Meine Leistung umfasst

- Ersterhebung, Festlegung eines Leistungsbildes
- Herbeiführung der Beschlüsse in einer Eigentümerversammlung unter Einbeziehung der Hausverwaltung bzgl.:
  - Ausführung (Module, Speicher, Notversorgung)
  - Aufteilungsschlüssel (statisch oder dynamisch)
  - Gemeinschaftsüberschuss
- Individuelle Finanzierung
- Erstellen aller Vertragswerke
- Förderungen
- Errichtung der Photovoltaikanlage nach dem Bestbieterprinzip und nicht nach dem Billigst-Angebot
- Anpassungen nach den gültigen ÖVE/ÖNORM EN 61439 der jeweiligen
  - NSUV
  - Wohnungsunterverteiler
- Einspeisung / Auswertung bei der zuständigen Netzagentur
- Abrechnungsmodalität mit Ihrer Hausverwaltung
- Individuelle Jahreszusammenstellungen für die Betriebskostenabrechnung

### Ihr Vorteil einer Beratung durch VJV

Sie haben für den **gesamten Prozess** nur einen Ansprechpartner. Vom **kostenlosen Erstgespräch** über die **Beratung und Betreuung in der Planung bis hin zur Abnahme und Inbetriebnahme** der Photovoltaik-Anlage.

Ich setze mich für Ihre Interessen ein, weiß über **Preise und Fallstricke** bei der Auftragsvergabe Bescheid und **kenne mich im Förderdschungel so gut aus**, dass ich das Optimum für Ihre Wohngemeinschaft herausholen kann.

**Kontaktieren Sie mich unverbindlich für ein kostenloses Erstgespräch!**



**STROMKOSTEN  
REDUZIEREN**  
bis zu 70%



1



2



### Nicht immer leicht umzusetzen

Photovoltaikanlagen auf Dächern von Wohnanlagen und Mehrparteienhäusern. VJV koordiniert/erstellt die einzelnen Gewerke und veranlasst die Umsetzung für die Wohnungseigentümer und deren Hausverwaltungen.

#### 1 Wechselrichter

Tägliche, monatliche oder Jahresauswertungen möglich  
Anlagenüberwachung über das Internet möglich

#### 2 Stromzähler

Auslesung und Aufteilung von PV-Strom alle 15 Minuten